

Consorzio di Bonifica della Baraggia Biellese e Vercellese - Vercelli
Ristrutturazione della Roggia Molinara di Rovasenda e del Cavo Speranza
(10432E -CUP G37B17000480006)

Decreto n. 9/2025

Programma Nazionale di Sviluppo Rurale 2014-2020
Investimenti infrastrutture irrigue
P.N.R.R. - Missione 2 Componente 4 (M2C4) - Investimento 4.3

Ristrutturazione della Roggia Molinara di Rovasenda e del Cavo Speranza
(10432E -CUP G37B17000480006)

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRI

- VISTE le Deliberazioni del Consiglio dei Delegati n. 99 del 29.11.2017 e n. 230 del 28.11.2018 di approvazione del Programma Triennale delle Opere di Bonifica Integrale nel quale gli interventi in oggetto sono stati inseriti;
- VISTE le Deliberazioni della Deputazione Amministrativa n. 31 del 05.06.2017 e 67 del 14.09.2017 di approvazione del progetto definitivo e la Deliberazione n. 317 del 20.05.2024 di approvazione della perizia di variante, senza incremento dell'importo contrattuale, redatta allo scopo di salvaguardare le nuove colonie di "*Isoetes Mailnverniana*";
- VISTO il D.M. 25653/2019 di finanziamento degli interventi previsti;
- RICHIAMATI l'articolo 37 del decreto legge 8 aprile 2020 n. 23 e le disposizioni dell'articolo 103 del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18 "Sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza", ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data;
- RICORDATO:
 - che le opere sono di competenza dello Stato e sono state assunte a totale carico dello stesso e il Consorzio, beneficiario del finanziamento, è tenuto ad intestare le aree espropriate al Demanio dello Stato – Ramo Bonifica;
 - che gli interventi sono stati inseriti nel P.N.R.R. – Missione 2 Componente 4 (M2C4) - Investimenti nella resilienza dell'agrosistema irriguo per una migliore gestione delle risorse idriche;
 - che il Consorzio aveva provveduto con nota 23.12.19 Prot. 3680/19 e successiva nota 12.01.2024 Prot. 157/24 ad inviare a tutte le ditte proprietarie dei beni interessati dal progetto definitivo e dalla perizia di variante in corso d'opera apposita comunicazione riguardante

l'avvio del procedimento, proponendo contestualmente la sottoscrizione di verbali di accordo volontario;

- che a seguito della sottoscrizione dei verbali di accordo si è proceduto al pagamento, con assegno circolare non trasferibile, delle indennità spettanti agli interessati;
- che prima dell'avvio dei lavori - solo per i casi di mancata sottoscrizione degli accordi - è stato necessario emettere apposito provvedimento n. 2/20 con il quale è stata disposta l'occupazione dei terreni necessari per eseguire le opere e determinata in via provvisoria la misura delle indennità da offrire per occupazione temporanea ed eventuale espropriazione delle aree di proprietà privata come elencate nel piano particellare di occupazione ed esproprio;
- che tutti gli aventi diritto potevano accettare - anche per la sola quota propria di spettanza - l'offerta dell'indennità provvisoria, presentando al Consorzio una dichiarazione scritta ed irrevocabile, ed ottenendone il pagamento;
- che con provvedimento n. 3/21 è stato disposto il pagamento delle ultime indennità residue, come sopra accettate;

DECRETA

Art. 1 Sono acquisiti per tramite del Consorzio e volturati al patrimonio indisponibile del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica, codice fiscale 97905240582, con sede in Roma – i beni oggetto di espropriazione elencati nel piano particellare di occupazione ed esproprio su cui sono state realizzate le opere previste, meglio identificati nell'elenco che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Art. 2 Il presente atto sarà registrato presso l'Ufficio del Registro, e trascritto nei pubblici Registri Immobiliari, e saranno eseguite le volture catastali che ne derivano.

Art. 3 Si richiedono tutte le agevolazioni e provvidenze fiscali spettanti alla fattispecie in oggetto. In particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, della legge n. 1149/67 "Esonero dall'imposta di bollo e dai diritti catastali e ipotecari sugli atti e documenti relativi ad espropriazioni per conto dello Stato o di Enti Pubblici" si fa espressa menzione che ai fini fiscali il presente atto costituisce un provvedimento di espropriazione per pubblica utilità in favore dello Stato e che questo Consorzio è un ente pubblico economico e concorre alla realizzazione delle finalità di cui all'articolo 1 della L.R. 21/99 secondo le direttive, i piani e i programmi disposti dalla Regione Piemonte.

Art. 4 Il presente decreto sarà notificato alla proprietà nelle forme di legge.

Vercelli, lì 26 settembre 2025

La Responsabile dell'Ufficio Espropri
geom. Natascia Maneia (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.
82/2005 s.m.i. e norme collegate